

CALCULO DE LA UAF PROMEDIO MUNICIPAL

DEPARTAMENTO ANTIOQUIA MUNICIPIO MEDELLIN

VALOR PROMEDIO CATASTRAL DE LA HECTAREA (**VPM**) : 2817990

ZHGa :		5	AREA TOTAL :	1,312.2987	VALOR CATASTRAL (VZHGa) :	3000000
FINCA TIPO	NOMBRE	SZHF	UAF	AREA DE INFLUENCIA	UAF x AREA	
1	EL PORVENIR	17	3.97	459.3700	1,823.70	
2	LA CEFORA	17	5.43	459.3700	2,494.38	
3	LA VERONICA	17	52.11	374.2200	19,500.60	
4	RONDALLA	2	11.31	105.4600	1,192.75	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTALES :				1,398.4200	25,011.43	
				UAF_{ZHGa} :	<input type="text" value="17.89"/>	

ZHGb :		6	AREA TOTAL :	3,210.2184	VALOR CATASTRAL (VZHGb) :	2500000
FINCA TIPO	NOMBRE	SZHF	UAF	AREA DE INFLUENCIA	UAF x AREA	
1	PROVIDENCIA	15	8.42	475.0000	3,999.50	
2	LA CHAGRA	10	25.94	257.8100	6,687.59	
3	SAN ANTONIO	25	8.39	420.3100	3,526.40	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTALES :				1,153.1200	14,213.49	
				UAF_{ZHGb} :	<input type="text" value="12.33"/>	

$$\text{UAF} = \text{UAF}_{\text{ZHGa}} + \frac{(\text{UAF}_{\text{ZHGb}} - \text{UAF}_{\text{ZHGa}}) \times (\text{VZHGa} - \text{VPM})}{(\text{VZHGa} - \text{VZHGb})} = \text{15.86}$$